CONTRATO: MTRO-SA-ML-08-2026

Contrato de compra venta que celebran, por una parte, el Municipio de **Tepeji del Rio de Ocampo**, representado en este acto por la **C. Tania Valdez Cuellar**, en su carácter de presidente municipal, a quien en lo sucesivo se le denominará "**EL AYUNTAMIENTO**"; y por la otra, y por la otra, la **C. Mayra Xochitl Reyes Hernández** a quien en lo sucesivo se le denominará "**LA PROVEEDORA**", al tenor de las siguientes:

Declaraciones

I.- De "**EL AYUNTAMIENTO**""

a) Que de conformidad con los artículos 23, 115 y 116 de la constitución política del Estado de Hidalgo, es una institución con personalidad jurídico- política y territorio determinado, dotado de facultades para atender las necesidades de su núcleo de población, para lo cual manejará su patrimonio conforme a las leyes en la materia y elegirá directamente a sus autoridades.

b) Que la **C. Tania Valdez Cuellar**, acredita su calidad de Presidenta Municipal Constitucional en términos de la constancia de mayoría relativa, expedida por el consejo electoral distrital local del Instituto Estatal Electoral del Estado de Hidalgo, son sede en Tepeji del Río de Ocampo, Estado de Hidalgo, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 200, del Código Electoral del Estado de Hidalgo, 31, 59, 63, de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Hidalgo.

c) Que de conformidad con el artículo 9 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Hidalgo, el Ayuntamiento podrá adquirir bienes, en cualquiera de las formas previstas por la ley dentro de su jurisdicción.

d) Que, de conformidad con la Ley Orgánica Municipal del Estado de Hidalgo, el presidente Municipal, tendrá facultades para proponer, de acuerdo con las necesidades administrativas y con la disponibilidad de recursos financieros, las dependencias que sean indispensables para la buena marcha de los servicios públicos, y que cuenta con la facultad legal para suscribir el presente instrumento, de conformidad con la fracción III del artículo 52 de la ley antes indicada.

e) Que en su estructura orgánica cuenta con la Hacienda Municipal, la cual tiene por objeto obtener los recursos financieros necesarios, para proveer a los gastos ordinarios y extraordinarios del Municipio.

f) Que, de acuerdo con el programa normal de adquisiciones, arrendamientos y prestación de servicios, se considera procedente efectuar la adquisición de **Material de Limpia.** Con recursos autorizados mediante oficio de validación no. **STM/006/2026** de fecha **14 de enero 2026**, bajo la modalidad de ejecución de administración directa.

g) Que cuenta con recursos suficientes para cubrir el importe del presente contrato, autorizados por la **C. Tania Valdez Cuellar** mediante oficio no. **MTRO-PM-SA-180-2026** de fecha **23 de abril de 2026.**

h) Que, una vez cumplidos los requisitos fijados para el ejercicio de los recursos a efecto de llevar adelante el cumplimiento del programa, se procedió a la adjudicación del contrato mediante el procedimiento de **Licitación Publica** No. **MTRO-SA-ML-08-2026** de fecha **07 de mayo de 2026** sancionado por el comité de adquisiciones, arrendamientos y servicios del sector público del Municipio de **Tepeji del Rio de Ocampo,** Hidalgo.

i) Que señala como domicilio, **Calle Palacio Municipal S/N, Centro, 42850 Tepeji del Río de Ocampo, Hgo.**

II. De "LA PROVEEDORA"

a) Que es una Persona Física legalmente establecida conforme a las leyes mexicanas como lo demuestra con su Constancia de Situación Fiscal **No. REHM800811Q57** con numero de **idCIF: 20010010546.**

b) Que la **C. Mayra Xochitl Reyes Hernández** en su carácter de representante legal tiene facultades para suscribir el presente instrumento jurídico.

c) Que tiene capacidad para contratar y obligarse para la **entrega total de los bienes** que este contrato se refiere y dispone con los elementos y organización necesaria para el suministro de los mismos.

d) Que conoce plenamente el contenido de la ley de adquisiciones, arrendamientos y servicios del sector público del estado de hidalgo; las normas y disposiciones vigentes, respecto de la compra venta de los bienes referidos en este contrato, como también las disposiciones legales tanto de carácter federal como estatal aplicables a esta operación.

e) Que señala como domicilio legal el ubicado en **Calle Allende sin numero colonia Centro Tula de Allende Hidalgo.**

f) Que cuenta con el registro en el padrón de proveedores N° **010-07-21.**

III. De las partes

a) Que, en atención a lo expuesto, están conformes con sujetar sus compromisos a los términos y condiciones siguientes:

Cláusulas

Primera. - Que se reconocen la personalidad con la que se ostentan y que no les ha sido revocada ni en forma alguna modificada lo que declaran bajo protesta de decir verdad.

Segunda. - "EL AYUNTAMIENTO" compra en ejercicio del recurso señalado en las declaraciones y **"LA PROVEEDORA"** se obliga a entregar en perfectas condiciones y de acuerdo a las especificaciones convenidas en la convocatoria a la licitación pública, anexos y ofertas de la licitación N° **MTRO-SA-ML-08-2026** de los bienes consistentes en:

PARTIDA NO.	DESCRIPCIÓN COMPLETA DE LA PARTIDA	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD OFERTADA	PRECIO UNITARIO SIN IVA	IMPORTE TOTAL COTIZADO SIN IVA
1	LIMPIADOR MULTIUSOS 828 ML CAJA C/12 PZA	Caja	65	$200.43	$13,027.95
2	LIMPIADOR MULTIUSOS DIFERENTES AROMAS 1 LT CAJA C/12 PZA	Caja	50	$173.74	$8,687.00
3	CLORO 950 ML CAJA C/12 PZA	Caja	60	$173.99	$10,439.40
4	PAPEL DE BAÑO TIPO BOBINA CAJA C/12 PZA	Caja	80	$450.00	$36,000.00
5	TOALLA INTERDOBLADA CAJA C/20 PZA	Caja	60	$300.00	$18,000.00
6	PAÑUELOS DESECHABLES	Caja	60	$46.98	$2,818.80
7	GUANTE DE LATEX GRABADO TALLA 7	Pieza	80	$20.45	$1,636.00
8	GUANTE DE LATEX GRABADO TALLA 8	Pieza	60	$20.45	$1,227.00
9	MECHUDO PM-350	Pieza	60	$99.99	$5,999.40
10	TOALLA INTERDOBLADA PREMIUM (CAJA CON 21 PAQUETES)	Caja	7	$1,678.33	$11,748.31

11	AROMATIZANTE AMBIENTAL PAQUETE C/4 PZA	Paquete	50	$278.34	$13,917.00
12	ESCOBA TIPO CEPILLO MEDIANO SIN BASTÓN	Pieza	70	$90.15	$6,310.50
13	ESCOBA TIPO ABANICO SIN BASTÓN	Pieza	50	$67.49	$3,374.50
14	BASTON DE MADERA PARA CEPILLO / ESCOBA	Pieza	120	$21.46	$2,575.20
15	JALADORES	Pieza	40	$40.00	$1,600.00
16	RECOGEDOR DE PLASTICO	Pieza	20	$53.00	$1,060.00
17	JABON LIQUIDO PARA MANOS DE 300 ML	Pieza	60	$24.00	$1,440.00
18	JABON LIQUIDO PARA MANOS DE 4 LTS	Pieza	40	$80.00	$3,200.00
19	DESINFECTANTE EN AEROSOL 354 GR	Pieza	30	$100.00	$3,000.00
20	PASTILLA PARA WC CAJA C/50 PZA	Caja	30	$576.00	$17,280.00
21	FIBRA VERDE P-96 CAJA C/12 PZA	Caja	15	$191.65	$2,874.75
22	BOTE MEDIANO PARA BASURA COLOR NEGRO CON BALANCIN	Pieza	15	$115.87	$1,738.05
23	BOTE DE BASURA MEDIANO	Pieza	15	$132.46	$1,986.90
24	FRANELAS	Pieza	100	$15.00	$1,500.00
25	MANTA DE CIELO GRUESA	Pieza	300	$14.62	$4,386.00
26	TOALLA DE MICROFIBRA DE 40X40 CM	Pieza	100	$12.00	$1,200.00
27	LIMPIA VIDRIOS DE 1 LT	Pieza	25	$28.00	$700.00
28	CEPILLO Y PORTACEPILLO PARA BAÑO	Pieza	20	$42.50	$850.00

29	BOMBA DESTAPACAÑOS PARA WC	Pieza	10	$35.00	$350.00
30	JERGAS	Pieza	120	$16.79	$2,014.80
31	JABON EN POLVO ROMA DE 1 KG CAJA C/10 BOLSAS	Caja	40	$412.49	$16,499.60
32	BOLSAS DE JABON ROMA DE 10 KG	Pieza	20	$416.90	$8,338.00
33	CUBETA DE PLASTICO FLEXIBLE	Pieza	15	$56.00	$840.00
34	BOLSA NEGRA PARA BASURA DE 90*1.20	Kilogramo	310	$49.53	$15,354.30
35	BOLSA NEGRA PARA BASURA DE 90*60	Kilogramo	180	$49.53	$8,915.40
36	BOLSA CAMISETA GRANDE	Kilogramo	50	$79.52	$3,976.00
37	INSECTICIDA EN AEROSOL RAID PAQUETE C/3 PZA	Pieza	25	$62.48	$1,562.00
38	BOLSA TRANSPARENTE DE 90*1.20	Kilogramo	10	$70.64	$706.40
39	BOLSA TRANSPARENTE DE 90*60	Kilogramo	10	$70.64	$706.40
40	JABON LIQUIDO PARA TRASTES DE 750 ML SALVO CAJA C/12 PZA	Caja	10	$319.46	$3,194.60
41	GEL ANTIBACTERIAL DE 250 ML	Pieza	15	$35.00	$525.00
42	ROLLO DE PAPEL HIGIENICO PAQUETE C/8 PZA	Paquete	50	$137.42	$6,871.00
43	BASE PARA MOP DE 90 CM	Pieza	10	$100.35	$1,003.50
44	REPUESTO PARA MOP DE 90 CM	Pieza	12	$62.79	$753.48
45	CEPILLO DE MANO PARA FREGAR	Pieza	20	$16.79	$335.80
46	FIBRA DE ALAMBRE	Pieza	30	$12.56	$376.80
47	DESTAPACAÑOS DE 15 CM	Pieza	25	$32.45	$811.25

48	LIQUIDO PARA MOP DE 1 LT	Pieza	35	$97.56	$3,414.60
49	GARRAFA DE CLORO DE 20 LTS INCLUYE BIDON	Bidón	6	$243.11	$1,458.66
50	GARRAFA DE LIMPIADOR MULTIUSOS DE 20 LTS INCLUYE BIDON	Bidón	6	$250.00	$1,500.00
51	GARRAFA DE LIMPIADOR DE MULTIUSOS DE 9 LITROS	Bidón	6	$100.00	$600.00
				Subtotal	$258,684.35
				I.V.A.	$41,389.50
				Total	$300,073.85

Tercera. - "EL AYUNTAMIENTO" cubrirá a **"LA PROVEEDORA"** la cantidad de **$300,073.85 (Tres cientos mil setenta y tres pesos 85/100 M.N.)** mimas que incluye el I.V.A por concepto de pago de los **Bienes** materia del presente contrato. Los precios permanecerán fijos y no habrá escalatoria alguna.

Cuarta. - Las partes reconocen expresamente que en el precio aprobado se encuentra incluido el costo de los bienes, fletes de traslado hasta el lugar de entrega y las maniobras de carga y descarga.

Quinta. - Los bienes que son objeto de esta contratación, se ajustan estrictamente a las especificaciones generales y técnicas que han sido presentadas por "El Municipio" y aceptadas por **"LA PROVEEDORA"**, para la adjudicación de este contrato.

Sexta. - "EL AYUNTAMIENTO" efectuará el pago de la compra venta por conducto de la tesorería municipal, de la siguiente forma:

El pago será realizado máximo 20 días hábiles después de la entrega total de los bienes y a satisfacción de **"EL AYUNTAMIENTO"**, el pago será realizado por medio de transferencia bancaria o cheque, para tal efecto proporciona la clave interbancaria **012311004734745424** del banco **BBVA** a nombre de **"LA PROVEEDORA"**.

Séptima. - El lugar de entrega de los bienes objeto del presente contrato será en: las instalaciones de la presidencia municipal de Tepeji del Rio de Ocampo, que se encuentra en la dirección Calle Palacio Municipal S/N, Centro, 42850 Tepeji del Río de Ocampo, Hgo.

Octava. - "LA PROVEEDORA" se obliga a realizar la entrega de los bienes conforme a lo convenido y aprobado por las partes que firman este instrumento, acordando que el plazo máximo para efectuar la entrega de los bienes contratados será **1 día natural después del fallo.**

Novena. - "LA PROVEEDORA" efectuará el traslado de los bienes objeto de esta operación por su exclusiva cuenta, bajo su responsabilidad del daño que pueda sufrir el mismo durante el traslado.

Décima. - "LA PROVEEDORA" responderá de los defectos de materiales y mano de obra, comprometiéndose a sustituirlos por otros que cumplan con las especificaciones de su oferta, garantizando dicha responsabilidad mediante un cheque certificado o de caja o que una fianza a nombre del Municipio de Tepeji del Río de Ocampo, por un 10% del importe total del contrato, que también responderá por la oportuna entrega de los bienes, calidad y especificaciones requeridas.

De igual manera **"LA PROVEEDORA"** podrá entregar una carta de eximición de fianza siempre y cuando **"LA PROVEEDORA"** entregué los bienes en un período menor a lo establecido en este contrato.

Décima Primera. - para el caso de que **"LA PROVEEDORA"** no entregue los bienes a entera satisfacción de **"EL AYUNTAMIENTO"** en el plazo previsto, retendrá y aplicará en favor del erario estatal como pena convencional el equivalente al **3 (tres) al millar** por cada día natural de demora sobre el precio de los bienes pendientes de entregar por cada día natural de atraso que transcurra desde la fecha fijada para su entrega o hasta la entera satisfacción de **"EL AYUNTAMIENTO"**, independientemente que podrá optar por exigir el cumplimiento.

Décima Segunda. - "LA PROVEEDORA" sólo podrá ser relevado del pago de la pena convencional cuando demuestre satisfactoriamente a "El Municipio" que no le fue posible realizar oportunamente el suministro por causas de fuerza mayor a su voluntad.

Décima Tercera.- este contrato podrá ser rescindido de pleno derecho por **"EL AYUNTAMIENTO"**, sin necesidad de resolución judicial en términos del código civil para el estado de hidalgo y de la ley de adquisiciones, arrendamientos y servicios del sector público del Estado de Hidalgo, mediante simple aviso dado por escrito a **"LA PROVEEDORA"** con derecho a la restitución de las cantidades entregadas por concepto de anticipo en un plazo no mayor de **siete** días, a partir del cual generará intereses moratorios a razón de los cetes, sin perjuicio de hacer efectivas las penas pactadas para el caso de incumplimiento, en los siguientes casos:

a) Si **"LA PROVEEDORA"** pretende entregar los bienes contratados con especificaciones diferentes o entregar material dañado.

b) Por falta de cumplimiento oportuno en la entrega de los bienes contratados.

c) Por incumplimiento de cualquiera de las cláusulas del presente instrumento.

Décima Cuarta. - para la interpretación y cumplimiento de este contrato las partes se someten a la competencia y jurisdicción de las Leyes y los tribunales del fuero común del Estado de Hidalgo, siendo preferentes para conocer los del distrito judicial de Pachuca de soto, renunciando a cualquier fuero que pudiera corresponderles por razón de su domicilio presente o futuro.

Décima Quinta. - De conformidad con lo estipulado en los artículos 69, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público del estado de Hidalgo, y 84, de su reglamento, **"EL AYUNTAMIENTO"** podrá celebrar convenio modificatorio, al presente contrato dentro de la vigencia del mismo, para tal efecto, **"LA PROVEEDORA"** se obliga a presentar, en su caso, la modificación de la garantía en términos del artículo 85, del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

Décima Sexta. - Con fundamento en el artículo 35, 37, 39, 42 y 45 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Hidalgo, los datos personales proporcionados por los usuarios serán utilizados por

el Municipio de Tepeji del Rio de Ocampo con domicilio en Calle Palacio Municipal S/N, Centro, 42850 Tepeji del Río de Ocampo, Hgo, para llevar a cabo actividades relacionadas con el cumplimiento de las obligaciones que se deriven como organismo gubernamental municipal, incluyendo programas, acciones de gobierno, trámites, servicios, quejas y denuncias e información acorde a la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Hidalgo.

Los datos personales que se podrán recabar serán: nombre, número de teléfono móvil o fijo, RFC, domicilio particular, fecha de nacimiento, dependientes económicos, estado civil, datos de cónyuge, dependientes económicos, fotografías, certificado médico.

En caso de utilizar estos datos con fines distintos de aquellos para los que se hayan recopilado, solicitaremos su consentimiento previamente enviando una notificación al dato de contacto que haya proporcionado o en los estrados del Municipio.

Los servidores públicos que necesiten conocer tales datos para desempeñar sus funciones y desarrollar o mejorar nuestros servicios, estarán sujetos a obligaciones de confidencialidad.

El Municipio de Tepeji del Rio de Ocampo se reserva el derecho a revisar y modificar el presente aviso de privacidad y manejo de datos personales para adaptarla a novedades legislativas o jurisprudenciales, así como a solicitudes viables y aceptadas o prácticas aplicadas. En caso de existir algún cambio en este Aviso, lo comunicará a través de la página de Internet del Municipio de Tepeji del Rio de Ocampo. Por su parte, el usuario es responsable de la lectura periódica de este documento para vigilar su adecuado cumplimiento, conforme se actualiza la normatividad.

Usted podrá ejercer sus derechos de acceso, rectificación, cancelación u oposición de sus datos personales a través de la Plataforma Nacional de Transparencia (http://www.plataformadetransparencia.org.mx/), en el Sistema Infomex Hidalgo (http://infomexhidalgo.dyndns.org/infomexhidalgo/), o al correo contacto@tepeji.gob.mx.

Las partes declaran que conocen los alcances y efectos del presente contrato, así como sus cláusulas, en consecuencia, en este acto, otorgan su consentimiento para celebrarlo y cumplirlo en cada una de sus partes, que no existe error, dolo, violencia, lesión o mala fe que lo invalide.

Enteradas las partes del contenido del presente contrato, lo firman a **3 (tres) tantos** en la ciudad de **Tepeji del Rio de Ocampo**, Hidalgo, el día **14** de **mayo** del año dos mil seis.

POR "EL AYUNTAMIENTO"

C. TANIA VALDEZ CUELLAR
PRESIDENTA MUNICIPAL DE TEPEJI DEL RÌO DE OCAMPO, HIDALGO

POR "LA PROVEEDORA"

C. MAYRA XOCHITL REYES HERNÁNDEZ

T E S T I G O S

C. ANGELICA CASTRO MARTINEZ

C. FÉLIX ÁNGEL GARCÍA CLEMENTE

C. BEATRIZ HERNÁNDEZ ESTRADA

LAS PRESENTES FIRMAS PERTENECEN AL CONTRATO DE ADQUISICION DE MATERIAL DE LIMPIA, POR UNA PARTE, EL MUNICIPIO DE TEPEJI DEL RÍO DE OCAMPO, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR LA C. TANIA VALDEZ CUELLAR, EN SU CARACTER DE PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE TEPEJI DEL RÍO DE OCAMPO Y POR LA OTRA LA C. MAYRA XOCHITL REYES HERNÁNDEZ FIRMADO EL DÍA 07 DE MAYO DEL 2026.