

MUNICIPIO DE TEPEJI DEL RÍO DE OCAMPO.

PROCEDIMIENTO POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS.
No. IO-13063-SOP-E009-2025

NOMBRE DE LA OBRA: **CONSTRUCCIÓN DE TECHUMBRE EN PLAZA CÍVICA
SAN ILDEFONSO**

DICTAMEN

TEPEJI DEL RÍO DE OCAMPO, ESTADO DE HIDALGO A **22 DE SEPTIEMBRE DEL 2025**

CON FUNDAMENTO EN LO QUE ESTABLECEN LOS ARTÍCULOS 44 Y 50 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO Y ARTÍCULOS 40, 41, 42, 43 Y 52 DEL REGLAMENTO DE LA MISMA LEY, SE PROCEDE A EMITIR EL SIGUIENTE **DICTAMEN**.

RESEÑA CRONOLÓGICA DE LOS ACTOS DEL PROCEDIMIENTO.

1. **NOTIFICACIÓN DE INVITACIONES:** SE INVITÓ A 3 (TRES) PARTICIPANTES, NOTIFICÁNDOLES LA INVITACIÓN PERSONALMENTE EL DÍA **17 DE SEPTIEMBRE DEL 2025**, FIRMANDO EL ACUSE RESPECTIVO, Y EN LA PÁGINA DE INTERNET DE ESTE MUNICIPIO TEPEJI.GOB.MX/

2. **VISITA A LA OBRA:** SE EFECTUÓ A LAS **10:00 HORAS DEL DÍA 18 DE SEPTIEMBRE DEL 2025**, SIENDO EL LUGAR DE REUNIÓN EN LAS OFICINAS DE LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, DE ESTA PRESIDENCIA MUNICIPAL, SITA EN CALLE PLAN DE AYALA S/N, EDIFICIO 3 PLANTA ALTA, COLONIA SAN JUAN OTLAXPA, MUNICIPIO DE TEPEJI DEL RÍO DE OCAMPO, ESTADO DE HIDALGO, C.P. 42850, ASISTIENDO PARTICIPANTES:

1. **JORGE SADOT TREJO CERÓN**
2. **MARCO ANTONIO FLORES ARCOS**
3. **EJECUCIÓN DE SERVICIOS Y PROYECTOS DEL CENTRO, S.A. DE C.V.**



4. **JUNTA DE ACLARACIONES:** SE CELEBRÓ A LAS **10:00 HORAS DEL DÍA 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2025**, EN LAS OFICINAS DE LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, DE ESTA PRESIDENCIA MUNICIPAL, SITA EN CALLE PLAN DE AYALA S/N, EDIFICIO 3 PLANTA ALTA, COLONIA SAN JUAN OTLAXPA, MUNICIPIO DE TEPEJI DEL RÍO DE OCAMPO, ESTADO DE HIDALGO, C.P. 42850, ASISTIENDO LOS PARTICIPANTES:

1. **JORGE SADOT TREJO CERÓN**
2. **MARCO ANTONIO FLORES ARCOS**
3. **EJECUCIÓN DE SERVICIOS Y PROYECTOS DEL CENTRO, S.A. DE C.V.**

5. **PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES:** SE CELEBRÓ A LAS **10:00 HORAS DEL DÍA 22 DE SEPTIEMBRE DEL 2025**, EN LAS OFICINAS DE LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, DE ESTE MUNICIPIO, SITA EN CALLE PLAN DE AYALA S/N, EDIFICIO 3 PLANTA ALTA, COLONIA SAN JUAN OTLAXPA, MUNICIPIO DE TEPEJI DEL RÍO DE OCAMPO, ESTADO DE HIDALGO, C.P. 42850, ASISTIENDO LOS PARTICIPANTES:.

SE RECIBE SU PROPOSICIÓN PARA ANÁLISIS Y EVALUACIÓN MINUCIOSA Y DETALLADA DE LOS SIGUIENTES PARTICIPANTES:

PARTICIPANTE	PERIODO DE EJECUCIÓN	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	IMPORTE CON I.V.A	FORMA DE ENTREGO	OBSERVACIONES
JORGE SADOT TREJO CERÓN	90 DÍAS NATURALES	25 DE SEPTIEMBRE DEL 2025	23 DE DICIEMBRE DEL 2025	\$ 2,051,311.51 M.N.	PRESENCIAL	NINGUNA
MARCO ANTONIO FLORES ARCOS	90 DÍAS NATURALES	25 DE SEPTIEMBRE DEL 2025	23 DE DICIEMBRE DEL 2025	\$ 2,081,044.81 M.N.	PRESENCIAL	NINGUNA
EJECUCIÓN DE SERVICIOS Y PROYECTOS DEL CENTRO, S.A. DE C.V.	90 DÍAS NATURALES	25 DE SEPTIEMBRE DEL 2025	23 DE DICIEMBRE DEL 2025	\$ 2,101,578.06 M.N.	PRESENCIAL	NINGUNA

SE DETERMINA LO SIGUIENTE:

LICITANTE	RESULTADO DE EVALUACIÓN	COMENTARIOS
JORGE SADOT TREJO CERÓN.	CUMPLE CON LAS CONDICIONES TÉCNICAS, LEGALES Y ADMINISTRATIVAS SOLICITADAS EN LAS BASES DE LA PRESENTE INVITACIÓN	SE ACEPTA SU PROPUESTA
MARCO ANTONIO FLORES ARCOS	CUMPLE CON LAS CONDICIONES TÉCNICAS, LEGALES Y ADMINISTRATIVAS SOLICITADAS EN LAS BASES DE LA PRESENTE INVITACIÓN.	SE ACEPTA SU PROPUESTA
EJECUCIÓN DE SERVICIOS Y PROYECTOS DEL CENTRO, S.A. DE C.V.	CUMPLEN CON LAS CONDICIONES TÉCNICAS, LEGALES Y ADMINISTRATIVAS SOLICITADAS EN LAS BASES DE LA PRESENTE INVITACIÓN	SE ACEPTA SU PROPUESTA



SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

POR LO ANTERIORMENTE EXPUESTO Y DERIVADO DE LO ANTERIOR, SE:

RESUELVE.

- QUE LA PROPUESTA DEL PARTICIPANTE: **JORGE SADOT TREJO CERÓN**, POR UN MONTO DE **\$ 2,051,311.51 (DOS MILLONES CINCUENTA Y UN MIL TRESCIENTOS ONCE PESOS 51/100 M.N.)**, INCLUYE I.V.A. SE CONSIDERA SOLVENTE POR QUE REÚNE CONFORME A LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE ESTA INVITACIÓN, LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR ESTA CONVOCANTE.
- QUE LA PROPUESTA DEL LICITANTE: **MARCO ANTONIO FLORES ARCOS**, POR UN MONTO DE **\$ 2,081,044.81 (DOS MILLONES OCHENTA Y UN MIL CUARENTA Y CUATRO PESOS 81/100 M.N.)**, INCLUYE I.V.A., NO SE CONSIDERA SOLVENTE POR QUE NO REÚNE CONFORME A LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE ESTA INVITACIÓN, LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR ESTA CONVOCANTE.
- QUE LA PROPUESTA DEL LICITANTE: **EJECUCIÓN DE SERVICIOS Y PROYECTOS DEL CENTRO, S.A. DE C.V.**, POR UN MONTO DE **\$ 2,101,578.06 (DOS MILLONES CIENTO UN MIL QUINIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS 06/100 M.N.)**, INCLUYE I.V.A. NO SE CONSIDERA SOLVENTE POR QUE NO REÚNE CONFORME A LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE ESTA INVITACIÓN, LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR ESTA CONVOCANTE.

ADJUDICACIÓN

CON FUNDAMENTO EN LO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 44 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO, SE ADJUDICA EL CONTRATO AL PARTICIPANTE:

1. **JORGE SADOT TREJO CERÓN**, POR UN MONTO DE **\$ 2,051,311.51 (DOS MILLONES CINCUENTA Y UN MIL TRESCIENTOS ONCE PESOS 51/100 M.N.)**, INCLUYE I.V.A., DEBIDO A QUE ES LA PROPUESTA QUE SATISFACE LA TOTALIDAD DE LOS REQUERIMIENTOS SOLICITADOS Y GARANTIZAN SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES POR SER PROPUESTA MÁS BAJA DE LAS PRESENTADA EN ESTE CONCURSO, CON UN PERIODO DE EJECUCIÓN DE **90 DÍAS NATURALES**, CON FECHA DE INICIO: **25 DE SEPTIEMBRE DEL 2025** Y FECHA DE TERMINACIÓN: **23 DE DICIEMBRE DEL 2025**.

LA FIRMA DEL CONTRATO SERÁ EL DÍA **24 DE SEPTIEMBRE DEL 2025**, A LAS **10:00 HORAS**, EN LAS OFICINAS DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, DE ESTA PRESIDENCIA MUNICIPAL, SITA EN CALLE PLAN DE AYALA S/N, EDIFICIO 3 PLANTA ALTA, COLONIA SAN JUAN OTLAXPA, MUNICIPIO DE TEPEJI DEL RÍO DE OCAMPO, HIDALGO, C.P. 42850, HIDALGO.

LA PRESENTACIÓN DE LAS GARANTÍAS SERÁ EL DÍA **25 DE SEPTIEMBRE DEL 2025**, A LAS **10:00 HORAS**, EN LAS OFICINAS DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, DE ESTA PRESIDENCIA MUNICIPAL, SITA EN CALLE PLAN DE AYALA S/N, EDIFICIO 3 PLANTA ALTA, COLONIA SAN JUAN OTLAXPA, MUNICIPIO DE TEPEJI DEL RÍO DE OCAMPO, HIDALGO, C.P. 42850, HIDALGO.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. - ASÍ LO ACORDÓ Y FIRMÓ LA CONVOCANTE.

ATENTAMENTE
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS
TEPEJI DEL RÍO DE OCAMPO



ARQ. GASPAR RAMÍREZ VAQUERO
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS