

A photograph of a wood-paneled wall. On the left, a Mexican flag is hanging from a clock. The clock is round with a wooden frame and a white face with black numbers. The flag is green, white, and red with the national emblem. In the center, there is a silver plaque with a green logo of a stylized figure and the text 'H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL'. Below the logo, it says 'TEPEXIC' and 'Lugar entre peñascos'. Above the plaque is a small golden bell.

# INFORME ANUAL DE ACTIVIDADES

**JOSÉ ANTONIO LEÓN OLGUÍN**  
REGIDOR INDEPENDIENTE  
H. AYUNTAMIENTO DE TEPEJI DEL RIO  
DE OCAMPO, HIDALGO.

AGOSTO 2022.

## MENSAJE A LA CIUDADANÍA TEPEJANA

Dando continuidad a los trabajos realizados y ya expuestos dentro del Primer Informe que consistió en nueve meses de labores dentro del Ayuntamiento 2021-2024, de esta Ciudad de Tepeji del Río de Ocampo, Hidalgo, el que suscribe, **Licenciado José Antonio León Olguín**, vengo a exponerles y dar cumplimiento a mi obligación como regidor, cargo que he venido desempeñado de manera continua por veintiún meses, para poder seguirles ofreciendo a las y los tepejanos un lugar con mejores condiciones donde vivir en todos los aspectos, es por ello que he venido manteniendo, como desde inicios de la administración, una postura firme, siendo así un regidor que da resultados haciendo que las cosas sucedan, comprometiéndome y siendo cercano a la gente manteniendo mis valores, los cuales los tengo firmemente arraigados reiterando mi compromiso con Ustedes, agradeciendo la confianza y el acercamiento para compartir sus necesidades y comentarios.

En estos doce meses la problemática en cuestión de salud aún fue latente por las distintas olas de contagio con sus diversas variantes, sin embargo como sociedad aprendimos que con responsabilidad podemos salir adelante, disminuir contagios, reactivar la economía, regresar a clases presenciales entre otras actividades que eran imposibles de practicar de forma común, como gobierno aprendimos que con responsabilidad, actitud y buscando estrategias para dar resultados a la sociedad podemos fortalecer los diferentes rubros y se pueden lograr los objetivos demandados por la ciudadanía.



## **PRESENTACIÓN DE INFORME**

### **FUNDAMENTO**

Por lo antes mencionado y con fundamento en el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y el Artículo 69, Fracción X Bis. de la Ley Orgánica Municipal presento a la ciudadanía este informe de actividades correspondiente a los once meses de gestión en los que me he desempeñado como regidor Constitucional del Municipio de Tepeji del Río de Ocampo, Hidalgo

Con respecto a las comisiones asignadas como lo establece el numeral 70 de la Ley Orgánica Municipal para el estado de Hidalgo, Artículo 41 del Bando de Policía y Gobierno, informo que pertenezco a las siguientes comisiones:

- **Coordinador de la comisión permanente de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial.**
- **Coordinador de la comisión permanente de Derechos Humanos y atención de las personas con discapacidad.**
- **Miembro de la comisión especial de Hacienda Municipal.**
- **Miembro de la comisión especial de Agua Potable, drenaje, alcantarillado, tratamiento y disposición y saneamiento de aguas residuales.**

Tal y como lo establece el Artículo 69 Fracción XII de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Hidalgo, he presentado en tiempo y forma

ante la Auditoría Superior del Estado mi declaración de modificación patrimonial.

*En lo que concierne al Artículo 39 del Bando de Policía y Gobierno hemos tenido:*

*22 Sesiones Públicas Ordinarias.*

*4 Sesiones Públicas Extraordinarias.*

*En las que se han acordado diversos puntos, iniciativas y programas para beneficio de la ciudadanía, contando el suscrito con el 100% de asistencia en todas y cada una de ellas.*

- *Se autoriza la cedula de focalización y cobertura de los programas alimentarios de desayunos escolares calientes y fríos para el ciclo escolar 2021-2022.*
- *Ratificación de la continuidad del programa de prevención y atención a menores y adolescentes en riesgo PAMAR.*
- *Entrega del Premio Municipal de la Juventud 2021.*
- *Aprobación del programa de trabajo municipal de promoción de la salud 2021.*
- *Aprobación de la convocatoria para la elección de órganos auxiliares del 2022.*
- *Aprobación del pago a la Institución denominada "Sembrando amor y esperanza a. c." nueva razón social de "Casa Hogar san Charbel a. c.".*
- *Ratificación de la adición del Municipio como miembro permanente de la red mexicana de ciudades amigas de la niñez.*
- *Aprobación del refrendo de 35 licencias de funcionamiento para no afectar a los contribuyentes.*
- *Aprobación del reglamento de Justicia Cívica para el Municipio de Tepeji del Rio de Ocampo, Hidalgo.*

- *Aprobación de la participación del Municipio de Tepeji del Rio de Ocampo en el programa Pueblos con Sabor*
- *Aprobación de los programas de jornada notarial distrital 2022, apoyo al más necesitado 2022 y el buen fin 2022, apoyo covid-19, jornada notarial tepeji 2022.*
- *Autorización para realizar la aportación para la ejecución de obra de la construcción del sistema de agua potable de San Buenaventura, etapa una de diez, y la firma del convenio de coordinación con la comisión estatal de agua y alcantarillado CEAA.*
- *Autorización para la celebración del contrato sin fines de lucro para la construcción de un pozo y la explotación del mismo con la comisión de agua y alcantarillado del Municipio de Tepeji del Rio de Ocampo, en el predio ubicado en la unidad deportiva municipal de la colonia noxtongo 1ra. sección.*
- *Aprobación de la cedula de focalización y cobertura de los programas alimentarios "desayunos escolares calientes y desayunos escolares fríos para el ciclo escolar 2022-2023.*
- *Aprobación de la convocatoria del Premio Municipal de la Juventud 2022.*
- *Aprobación para asignar recursos para el Premio Municipal de la Juventud 2022.*
- *Aprobación del tercer informe trimestral del 2021 del tesorero.*
- *Aprobación de la iniciativa de la Ley de ingresos del ejercicio 2022.*
- *Aprobación de la tercera adecuación al presupuesto de ingresos y egresos del ejercicio fiscal 2021.*
- *Aprobación de la primera adecuación del presupuesto de egresos del ejercicio fiscal 2022; en donde se adquirirá un vehículo con canastilla para las actividades propias de servicios públicos y servicios generales en referencia a la utilización de la instalación de lámpara, focos, fotoceldas, etc. y así efficientar el trabajo de las áreas y minimizar el riesgo de los trabajadores.*







## **COMISIONES**

### **Coordinador de la comisión permanente de Asentamientos Humanos, Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial.**

En fecha 30 de Septiembre del año 2021 se citó a comparecer en mesa de trabajo al área de Servicios Públicos para dar continuidad de los temas presentados por la misma área, expuestos en la comparecencia del primer informe de gobierno, teniendo como invitados para el estudio



del tema a la área correspondientes de servicio público, teniendo que reprogramar dicha mesa, ya que el funcionario citado no asistió.

En fecha 30 de Septiembre del año 2021 se citó a comparecer en mesa de trabajo al área de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial para dar continuidad de los temas presentados por la misma área, expuestos en la comparecencia del primer informe de gobierno, teniendo como invitados para el estudio del tema a la área correspondientes de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial, teniendo que reprogramar dicha mesa, ya que el funcionario citado no asistió.

Con fecha 30 de Septiembre del año 2021 se llevó a cabo mesa de trabajo para atender los temas relacionados con el exhorto que nos hicieran llegar por parte del licenciado José Alberto Sánchez Castañeda, secretario de servicios legislativos del congreso del Estado de Hidalgo, teniendo como invitados a los integrantes de la comisión de seguridad pública, licenciada Alba Nydia García Ávila, Gilberto Olvera Alonso, así como a la arquitecta Erika Berenice Torres González, directora de desarrollo urbano y ordenamiento territorial, Carlos Adán Saucedo tapia, director de reglamentos y espectáculos públicos y Juan Carlos Aquino ortega secretario de seguridad pública municipal.

En fecha 12 de Octubre del año 2021 se llevó a cabo la mesa de trabajo donde uno de los puntos del orden del día versaría sobre la continuidad de los temas presentados por el área de Servicios Públicos expuestos en la comparecencia del primer informe de gobierno, teniendo como invitados para el estudio del tema a las áreas correspondientes de Servicios Públicos y parte del ayuntamiento, acordando celebrar de forma posterior otra mesa de trabajo para continuar con el tema correspondiente.

Con fecha 12 de Octubre del año 2021 se llevó a cabo la mesa de trabajo donde el punto del orden del día a tratar sería dar continuidad a los temas presentados por el área de Desarrollo Urbano y ordenamiento territorial, expuestos en la comparecencia del primer informe de gobierno, teniendo como invitados para el estudio del tema al área de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial y parte del ayuntamiento,



acordando por unanimidad dar seguimiento al tema de plantel Sor Juana invitando al personal correspondiente de la S.E.P., por lo que se convocará a una próxima mesa de trabajo.

El día 23 de Noviembre del año 2021, se llevó a cabo una mesa de trabajo teniendo como punto del orden día la delimitación de las colonias de Taxhido y San Juan Otlaxpa, lo anterior a petición de los delegados de las dos Colonias antes mencionadas, teniendo como invitados al C. Mario Molina Jiménez, delegado de la Colonia San Juan Otlaxpa, C. Juan de Dios Damián Ramírez, Delegado de la Colonia Taxhido, el Oficial Mayor del Municipio, Directora de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial, así como el área jurídica del Municipio. Acordando por unanimidad por parte de la Comisión, que el delegado, Mario Molina Jiménez, recabaría la información, así como las firmas de los ciudadanos vecinos de la calle afectada y verificar en los recibos de sus servicios a que colonia corresponden.

Posteriormente se realizó una mesa de trabajo y se reconoció la calle cerrada de los arcos como un área perteneciente a la Colonia San Juan Otlaxpa, levantando una minuta y a su vez realizando el correspondiente dictamen, así mandándola al área correspondiente de desarrollo urbano para su debida integración a dicha colonia en la cartografía a su cargo.

01 de Febrero del año 2022, se turna a secretaría general oficio para que sea integrado el punto de la aprobación de constitución de una calle denominada Aniceto Lujan ubicada en la Comunidad de San José Piedra Gorda, en sesión ordinaria del día 2 de febrero del año en curso, logrando así quedara inscrita dicha calle en el plano oficial y registrada con el nombre mencionado.

El día 09 de Febrero del año 2022, esta comisión recepcionó un escrito suscrito por el delegado de la Colonia San Francisco Primera sección, Jorge Noguéz García quien solicita la constitución y registro de nomenclatura de las calles prolongación Nigromante y Calle capulines dentro de su Colonia, presentando solicitud por parte de los vecinos, sus respectivas firmas, credenciales de elector, y pagos al corriente del impuesto predial, realizando en compañía del suscrito visitas a cada uno de los vecinos confirmando que los vecinos estaban de acuerdo con dichas calles fueran registradas y constituidas dentro del municipio para así tener una mejor organización urbana.

En fecha 24 de Febrero del año 2022, recibí oficio por parte de vecinos de la Colonia San Juan Otlaxpa, solicitando la intervención de la comisión a mi cargo para poder dar solución de un predio denominado "La Era", ya que desde hace muchas administraciones no se les ha podido brindar el apoyo para solucionar la problemática, solicitando una mesa de trabajo por parte de la comisión, citando a la titular de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial, dirección de predial y catastro para que nos apoyaran en la mesa de trabajo trayendo la documentación que estuviera a su resguardo respecto de dicho predio, en respuesta a dicha solicitud se tuvo la negativa por parte del Secretario General Municipal invalidando el punto a tratar en la mesa de trabajo, argumentando que ya habían acudido a su oficina los dueños del multicitado predio con escrituras.

En fecha 25 de febrero del 2022, se recibió solicitud para el reconocimiento y registro dentro del Municipio de la calle cerrada de Flores Magón en la colonia Tianguistengo-

En fecha 20 de abril del 2022, se recibió solicitud sobre el derecho del tanto de un predio en la calle Reforma, colonia Tlaxinacalpan.

Con fecha 18 de agosto del 2022, se recibió solicitud para el registro y constitución en el municipio de una calle sin nombre en la colonia Tianguistengo.

Con fecha 23 de agosto del 2022, se recibió solicitud para el registro y constitución de calle en el municipio sin nombre en la colonia Miraflores.

Con fecha 17 de agosto del 2022, se recibió solicitud para el registro y constitución de calle en el municipio, de nombre el huizache en la colonia Cantera de Villagrán.

Con fecha 02 de agosto del 2022, se recibió solicitud para el registro y constitución en el municipio de una calle Santa Amalia en la colonia Tlaxinacalpan.



Por parte de la Comisión se atendieron diversas mesas de trabajo en las cuales se le dio atención a los vecinos del fraccionamiento Monte Esmeralda.

Por otra parte se les brindó atención y se generó una mesa de trabajo dándoles atención a los vecinos de Cantera de Villagrán, respecto al tema de las obras realizadas en dicha comunidad.

Se recibieron diversos oficios dirigidos a la Comisión solicitando documentación así como la revisión de los límites territoriales entre el predio donde se construyó la tienda Autozone y el predio colindante, llegando a un acuerdo el cual a la fecha se encuentra pendiente de resolver según las fechas convenidas.

Desde principios del mes de enero de la presente anualidad, el delegado así como vecinos de la colonia San Francisco primera Sección se acercaron al suscrito para solicitar la intervención y apoyo respecto al fraccionamiento denominado Villas AltaVista por lo que se han realizado múltiples mesas de trabajo y visitas para señalar y dar seguimiento a los trabajos pendientes e irregularidades por parte del Fraccionador. Tema que a la fecha se le da seguimiento.











### **Coordinador de la comisión permanente de Derechos Humanos y atención de las personas con discapacidad.**

En esta Comisión a lo largo de los 11 meses 10 días, se han atendido 14 oficios en atención a diversos ciudadanos que por obvias razones se omite mencionar los nombres y sus respectivas quejas, pero de los cuales se les ha dado el debido seguimiento y en su caso acompañamiento directamente en las oficinas de la Comisión Estatal de Derechos Humanos delegación Tepeji.

Por otra parte, se han implementado dentro del municipio diversas observaciones de infraestructura para salvaguardar los derechos de las personas con capacidades diferentes quedando hasta el momento



pendiente la propuesta de colocar cajones azules y rosas en diversos puntos del municipio.



### **Miembro de la comisión especial de Hacienda Municipal**

*Participé en múltiples mesas de trabajo para analizar los siguientes temas:*

- *El proyecto de la Ley de ingresos para el periodo fiscal 2022.*
- *Analizamos las adecuaciones al presupuesto de egresos del año 2021.*
- *Estudiamos y aprobamos el presupuesto de egresos del año 2022.*



**Miembro de la comisión especial de Agua Potable, drenaje, alcantarillado, tratamiento y disposición y saneamiento de aguas residuales.**

En esta comisión se han realizado diversas mesas de trabajo, pudiendo analizar las afectaciones y necesidades de la ciudadanía en diferentes colonias y comunidades, dándole solución a la mayoría de las peticiones hechas a esta comisión; así también, en sesión ordinaria fue aprobada la perforación de un nuevo pozo en la colonia noxtongo (unidad deportiva).

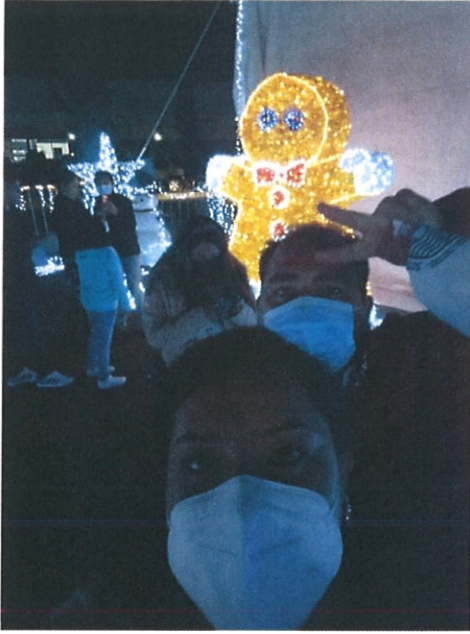
**EVENTOS EN LOS CUAL HE TENIDO PARTICIPACION COMO REGIDOR**



- La celebración de las sesiones de la comisión del servicio profesional de carrera, de honor y justicia.
- recorridos a diferentes comunidades para conocer las necesidades de las mismas; así como la supervisión y/o entrega de obras de calles tales como: prolongación nogal, tramo de calle en la comunidad de San Ignacio Nopala, calle que ingresa a las canchas de Los Pinos, tramo de calle que comunica el puente de la romera con la colonia San Mateo (zona cal Porter) en la cual además se colocaron luminarias.



- Conmemoración del aniversario de la fundación del municipio.
- Evento del día de muertos realizado en la presa la requena.
- Inauguración de los evento realizados en diferentes puntos del municipio por las fechas decembrinas (villa navideña, pista de patinaje, encendido del árbol navideño, etc).



- Inauguración de las luminarias en la comunidad de Ojo de Agua.





- toma de protesta de los órganos auxiliares.
- 1ra. sesión de copladem.
- Día internacional del agua.



- Inauguración de la muestra fotográfica de semana santa.





- Asistí a la clausura del ciclo escolar del Cbtis 200.

Durante este periodo se llevaron a cabo varios cursos en los que participe.

- Curso impartido por el Sistema Nacional Anticorrupción denominado combate y control de la corrupción en el servicio público con en foque presupuestal.
- Curso taller de las facultades reglamentarias municipales, impartido en el Congreso del Estado de Hidalgo.

### **EVENTOS CIVICO – CONMEMORATIVOS.**

Asistí a los eventos de conmemoración oficial tales como:

05 de febrero.

24 de febrero.

03 de junio.

Realizando los honores a la bandera correspondientes.



## **GESTIONES Y APOYOS**

Gestioné un barandal para el puente que se encuentra en la barranca que cruza la colonia San Juan.

Realice la aportación económica para el apoyo de medicamento de una persona enferma de insuficiencia renal de la comunidad de Cantera de Villagrán.

Apoyé a la primaria Lauro Aguirre de la col. San Juan, con una lona de bienvenida para los alumnos del día del niño; así como, diversos golosinas para su evento.

Se brindó el apoyo de 4 láminas de plasti-teja para los vecinos de la comunidad de Santiago Tlapanaloya.

Apoyé a una persona para que pudiera concluir un curso de capacitación dentro de su centro laboral. (SIPINNA).