



Desarrollo Urbano

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TEPEJI DEL RIO DE OCAMPO, HGO.

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y ECOLOGÍA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL



L I C E N C I A D E C O N S T R U C C I Ó N

M U N I C I P A L N o . 0 1 8 / 2 0 2 3

Nombre de propietario **ADRIANA NUÑEZ CUELLAR**

Calle **SIN NOMBRE**

Poblado, Colonia o Fracc. **TLAXINACALPAN**

No. **05** Lote **097** Manzana **134** Zona **I**

Licencia de **CONSTRUCCIÓN**

Destino de la obra **HABITACIONAL**



Superficie de construcción	298.34	m ²
Superficie por construir Planta Alta	112.23	m ²
Superficie por construir Planta Baja (Patio/Terraza, Baños, Cocineta, Estacionamiento, Cto. Servicio).	186.11	m ²

Técnico Responsable **ING. ARQ. JANETH NUÑEZ ALCANTARA**

Domicilio Profesional **CALLE NOGAL NO. 42, COL. TLAXINACALPAN**

Director Responsable y Corresponsable **135** Cedula Profesional No. **4865000**

Según recibo de pago de la Tesorería Municipal **1** DERECHOS DE LICENCIA \$ **1**

Fecha de Expedición de la Licencia **16 DE FEBRERO DE 2023**

Fecha de Vencimiento de la Licencia **15 DE FEBRERO DE 2024**

Secretario de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Ecología



ARQ. JUAN MANUEL LARA NUÑEZ

Presidente Municipal



LIC. SALVADOR JIMÉNEZ CALZADILLA

c/... 004-alin- 08-06-enero-2023-tlaxinacalpan-c. sin nombre-adriana nuñez cuellar

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL



NOTAS:

- ESTA LICENCIA Y LOS PLANOS APROBADOS DEBEN ESTAR EN LA OBRA PARA SER MOSTRADOS A LOS INSPECTORES. EL INCUMPLIMIENTO DE ESTADISPOSICION AMERITA UNA SANCION.
- AL VENCER LA VIGENCIA DE ESTA LICENCIA SE DEBE OBTENER LA PRORROGA DE LA MISMA O EN CASO DE NO ESTAR TERMINADA LA OBRA AVISO DE SUSPENSION.
- DURANTE EL PROCESO DE LA OBRA NO DEBERAN COLOCARSE MATERIALES PETREOS O AGREGADOS (GRAVA, ARENA, CEMENTO, PIEDRA, SCREEM O SIMILARES) EN LA VIA PUBLICA.
- ESTA AUTORIZACIÓN DEJA A SALVO DERECHOS DE TERCEROS.
- SE OTORGA LA PRESENTE AUTORIZACION CON FUNDAMENTO EN EL TITULO QUINTO ART. 115 FRACCIÓN V INCISO F DE LA CONSTITUCIÓN POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; SECCION SEXTA, ART. 168, 171, 172, 174, 175 DE LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL ESTADO DE HIDALGO ; CAPITULO VIII ART. 153 PARTE II Y XII, ART. 154 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL ESTADO DE HIDALGO Y ART. 74 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION DEL MUNICIPIO DEL TEPEJI DEL RIO.
- EL INTERESADO TIENE DE PLAZO 180 DIAS PARA RECOGER ESTE DOCUMENTO, EN CASO DE QUE NO LO HAGA LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL NO SE HACE RESPONSABLE POR LA ENTREGA DE LA DOCUMENTACIÓN DESPUES DE ESTA FECHA DE RECEPCIÓN.



MUNICIPIO DE TEPEJI DEL RIO DE OCAMPO

RFC: MTR850101IK2

Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Lugar de Expedición: 42850

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Forma de pago 04 - Tarjeta de crédito
Método de pago PUE - Pago en una sola exhibición
Moneda: MXN - Peso Mexicano

Folio M - 249083
Fecha 22/4/2023 11:55:59

Referencia

Observaciones

Datos del cliente

Cliente: ADRIANA NUÑEZ CUELLAR
R.F.C.: XAXX010101000
Domicilio 42850
fiscal:

Uso CFDI: S01 - Sin efectos fiscales
Régimen 616 - Sin obligaciones fiscales
fiscal:

Table with 8 columns: Cantidad, Unidad, Unidad SAT, Clave P/S, Concepto / Descripción, Valor Unitario, Impuestos, Importe. Row 1: 1.00 SERVICIOS E48-Unidad de servicio 93161700 - Administración tributaria LICENCIA PARA CONST FRACC, COM. RESIDENCIAL MEDIO M2 \$7,458.85 002 - IVA - \$0.00 \$7,458.85

Importe con letra

SIETE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 85/100 M.N.

Subtotal \$7,458.85
IVA \$0.00
Total \$7,458.85

Tipo Relación

CFDI Relacionados:

CFDI Relacionados



Serie del Certificado del emisor 00001000000507414188
Folio fiscal AD8A6C4B-2721-4516-A92B-70082E5EDF63
No. de Serie del certificado del SAT 00001000000505142236
Fecha y hora de certificación Abril 22 2023 - 11:56:03

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Sello Digital del CFDi

cemyK/an/wA213d32Uj8/emFBuYAj9/7Bt5A3zwux1S0VzqDy/CVxlqBMwqytR5Lt3sr7UFco/qShvfMVh8So9
8giw48y3vwwBgzaS99Q/9g2jK2dCfPyEvlv+PEIaqeCB64CivRP/grhg6WQXXK0K99hlm4NIDZohxb24syXc/So
hBLu5RXKeya15OEL4gdPHwAcRkdwd2cppHzYQ8VLwNyhwt878gPeiuO+L1NwGK+0ml2rBeXLtCCQczA1AJ3VPcD
ZJUUpMwroNwN841a0CZenxZNCgNL0nFBDE1DJ3UYcljNisG5j40QCBK0uimRGJXao2doHK0txxuVwehZdsEXw==

Sello del SAT

ku7QeY0JrdJg2J8sIMV4ixt9waPtii6X3K9aVOH9Pebcnd/gsi5v8l0YFRcl0nz0yr1SAI+tLFsv/7HQ
fiv598cPz+SgnpV+TEWgOVBUygcRaJ7FxdENEut0Hx3Y8FB3bbgiuPQaF4ciJim+lIpi6FzBqDOGohoX
eyUlWn3FBEo2aR+YsG2qH0bcvm1t0IV4NqvU3km0vkwn+zjQH6JMe3Q1EtvUewpG6mNU0xx5UJhi5w
a8+HIAyuBx9vgsC5wHtmT3P5baOsR62p9eZY3nBbB8112lue7n3Qxg91Bg0wN28HYTWIXZ/HIFeq3S8u
wxSfiCu1ck2bG74hJ5JWmQ==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|AD8A6C4B-2721-4516-A92B-70082E5EDF63|2023-04-22T11:56:03|MAS0810247C0|cemy
K/an/wA213d32Uj8/emFBuYAj9/7Bt5A3zwux1S0VzqDy/CVxlqBMwqytR5Lt3sr7UFco/qShvfMVh8S
o98giw48y3vwwBgzaS99Q/9g2jK2dCfPyEvlv+PEIaqeCB64CivRP/grhg6WQXXK0K99hlm4NIDZohxb2
4syXc/SohBLu5RXKeya15OEL4gdPHwAcRkdwd2cppHzYQ8VLwNyhwt878gPeiuO+L1NwGK+0ml2rBeXL
tCCQczA1AJ3VPcDZJUUpMwroNwN841a0CZenxZNCgNL0nFBDE1DJ3UYcljNisG5j40QCBK0uimRGJXao2d
oHK0txxuVwehZdsEXw==|00001000000505142236||



TESORERÍA MUNICIPAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO

RECIBIDO 22 ABR 2023

ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y ECOLOGIA