



Desarrollo Urbano

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TEPEJI DEL RIO DE OCAMPO, HGO.

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y ECOLOGÍA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL



TEPEXIC (Lugar entre peñascos)

L I C E N C I A D E C O N S T R U C C I Ó N

M U N I C I P A L N o . 0 1 0 / 2 0 2 3

Nombre de propietario JOSÉ LUIS ALMARAZ SEGURA

Calle AV. MELCHOR OCAMPO

Poblado, Colonia o Fracc. SAN MATEO 1RA. SECCIÓN

No. 58 Lote 032 Manzana 045 Zona I

Licencia de CONSTRUCCIÓN

Destino de la obra COMERCIAL



Superficie de construccion	****	m ²
Superficie por construir Planta Alta	****	m ²
Superficie por construir Planta Baja	044.55	m ²
Superficie de construccion anterior	****	m ²

Técnico Responsable ARQ. JUAN REYES JUAREZ

Domicilio Profesional CALLE MORELOS, COL. NOXTONGO 1RA. SECC.

Director Responsable y Corresponsable 156 Cedula Profesional No. 1365640

Según recibo de pago de la Tesorería Municipal I DERECHOS DE LICENCIA \$ I

Fecha de Expedición de la Licencia 01 DE FEBRERO DE 2023

Fecha de Vencimiento de la Licencia 31 DE ENERO DE 2024



ARQ. JUAN MANUEL LARA NUÑEZ
TEPEJI DEL RIO DE OCAMPO, HGO.

TEPEXIC (Lugar entre peñascos)



LIC. SALVADOR JIMENEZ CALZADILLA
TEPEJI DEL RIO DE OCAMPO, HGO. 2020-21

c/... 007-alin- 12-11-enero-2023-san mateo 1ra. sección-av. melchor ocampo-josé luis almaraz segura

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL



TEPEXIC (Lugar entre peñascos)

NOTAS:

- ESTA LICENCIA Y LOS PLANOS APROBADOS DEBEN ESTAR EN LA OBRA PARA SER MOSTRADOS A LOS INSPECTORES. EL INCUMPLIMIENTO DE ESTADISPOSICION AMERITA UNA SANCION.
- AL VENCER LA VIGENCIA DE ESTA LICENCIA SE DEBE OBTENER LA PRORROGA DE LA MISMA O EN CASO DE NO ESTAR TERMINADA LA OBRA AVISO DE SUSPENCION.
- DURANTE EL PROCESO DE LA OBRA NO DEBERAN COLOCARSE MATERIALES PETREOS O AGREGADOS (GRAVA, ARENA, CEMENTO, PIEDRA, SCREEM O SIMILARES) EN LA VIA PUBLICA.
- ESTA AUTORIZACIÓN DEJA A SALVO DERECHOS DE TERCEROS.
- SE OTORGA LA PRESENTE AUTORIZACION CON FUNDAMENTO EN EL TITULO QUINTO ART. 115 FRACCIÓN V INCISO F DE LA CONSTITUCIÓN POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; SECCION SEXTA, ART. 168, 171, 172, 174, 175 DE LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL ESTADO DE HIDALGO ; CAPITULO VIII ART. 153 PARTE II Y XII, ART. 154 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL ESTADO DE HIDALGO Y ART. 74 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION DEL MUNICIPIO DEL TEPEJI DEL RIO.
- EL INTERESADO TIENE DE PLAZO 180 DIAS PARA RECOGER ESTE DOCUMENTO, EN CASO DE QUE NO LO HAGA LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL NO SE HACE RESPONSABLE POR LA ENTREGA DE LA DOCUMENTACIÓN DESPUES DE ESTA FECHA DE RECEPCIÓN.



MUNICIPIO DE TEPEJI DEL RIO DE OCAMPO

RFC: MTR850101IK2

Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Lugar de Expedición: 42850

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Forma de pago 01 - Efectivo
Método de pago PUE - Pago en una sola exhibición
Moneda: MXN - Peso Mexicano

Folio M - 246099
Fecha 13/2/2023 11:25:36

Referencia Observaciones

Datos del cliente

Cliente: JOSE LUIS ALMARAZ SEGURA
R.F.C.: XAXX010101000
Domicilio 42850
fiscal:

Uso CFDI: S01 - Sin efectos fiscales
Régimen 616 - Sin obligaciones fiscales
fiscal:

Table with 7 columns: Cantidad, Unidad, Unidad SAT, Clave P/S, Concepto / Descripción, Valor Unitario, Impuestos, Importe. Row 1: 44.55 SERVICIOS E48-Unidad de servicio 93161700-Administración tributaria LIC.CONST. COMERCIAL ECONOMICO \$20.00 002 - IVA - \$0.00 \$891.00

Importe con letra OCHOCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS 00/100 M.N.

Subtotal \$891.00
IVA \$0.00
Total \$891.00

Tipo Relación

CFDI Relacionados:
CFDI Relacionados



Serie del Certificado del emisor 00001000000507414188
Folio fiscal C144B15E-8E64-40D3-A9DD-D82739698BC8
No. de Serie del Certificado del SAT 00001000000505142236
Fecha y hora de certificación Febrero 13 2023 - 11:25:40

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Sello Digital del CFDI

crzxLN/rp9D/O90LNix5kZ8WhaJ417rYuUf31ohRpPnSAXtVonm9OfdQd7nXPGyx7g2QZuVHBHTCvrQbKE+alz
2KtIjtEFWemHuT7Uy3uEh2HN09mdDR276ywi4VO3XUHOgy9hmeEtOHGhlsWE2YIEPjxGziyiAh900YwJKV/y6k
0vVxBpfZ5I2Ikdkav9ArNJ+kiACL0PWPe48XNw8Xgij3qJOW5U9adcnuHhbLfu6UrOElxTINcEF/a+uWrgOpkK
rtJ67xo+Pz2iEzDaxL3PzG8TfTd/azcQ2nvMumOcaX3NqxHSOrGjQfNXuCi4mKybOw6mpjgTtnCaCGdgef4A==

Sello del SAT

mRvdDeLfv76+GNLkZ+53hL5p/hulHUoz028AFrjA8H/2vtbGgejAM9TolHhatMMDY+O1fu341spe7lf2
Ao7E8UIGmDiHXclhaNTXDruRc5ZH7tAMrelqHPI+a2Uyri3VIFulKWC3cQaLmDTT06ps85AR5aXEVrU1
twEwjW8ihoV3Rhtfi6nLAKQS9xDMOsGb8A9T9I0+D7YW3kqO3I4KdMljxgzBvGxZe8DN9ed7Jj2laTSK
G9MTUq+YLHWPC+7u0r/f90qNnc2jNk/clzccE8xOIKpR5eydVcb9yp+tlymQ5y3xHydQaaRooZBuxUFh
yDXDaMziPoANm4F2bmqJzw==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

|| 1.1 | C144B15E-8E64-40D3-A9DD-D82739698BC8 | 2023-02-13T11:25:40 | MAS0810247C0 | crzx
LN/rp9D/O90LNix5kZ8WhaJ417rYuUf31ohRpPnSAXtVonm9OfdQd7nXPGyx7g2QZuVHBHTCvrQbKE+a
Iz2KtIjtEFWemHuT7Uy3uEh2HN09mdDR276ywi4VO3XUHOgy9hmeEtOHGhlsWE2YIEPjxGziyiAh900Y
wJKV/y6k0vVxBpfZ5I2Ikdkav9ArNJ+kiACL0PWPe48XNw8Xgij3qJOW5U9adcnuHhbLfu6UrOElxTIN
cEF/a+uWrgOpkKrtJ67xo+Pz2iEzDaxL3PzG8TfTd/azcQ2nvMumOcaX3NqxHSOrGjQfNXuCi4mKybOw
6mpjgTtnCaCGdgef4A== | 00001000000505142236 | |



TESORERIA MUNICIPAL