



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL



TEPEXIC (Lugar entre peñascos)

070-lic - 157-19-julio-2022. Tlaxinacalpan-ant. mexico queretaro-oxxo el crucero-125.97 m²-arq. miguel angel gomez bravo

# H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TEPEJI DEL RIO DE OCAMPO, HGO. SECRETARÍA DE OBRAS PUBLICAS

## SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y ECOLOGÍA

### LICENCIA DE CONSTRUCCION

MUNICIPAL No. **157/2022**

SERVICIO EL CRUCERO S.A. DE C.V. (EL ARRENDADOR)

Nombre de propietario **CADENA COMERCIAL OXXO S.A. DE C.V. (EL ARRENDATARIO)**

Calle **ANTIGUA CARRETERA MEXICO QUERETARO**

Poblado, Colonia o Fracc. **TLAXINACALPAN**

No. **KM 6+000** Lote **\*\*\*** Manzana **\*\*\***

Licencia de **CONSTRUCCIÓN**

Destino de la obra **COMERCIAL**

Construcción Total	1 2 5 . 9 7 0	M <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
Superficie por construir Planta Alta	* * * . * * *	M <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
Superficie por construir Planta Baja	* * * . * * *	M <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
Superficie de construccion anterior	* * * . * * *	M <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>

Técnico Responsable **ARQ. MIGUEL ANGEL GOMEZ BRAVO**

Domicilio Profesional **BOULEVARD RAMON G. BONFIL, SANTIAGO TLAPACOYA, HIDALGO**

Director Responsable y Corresponsable **0 3 5** Cedula Profesional No. **3 5 3 1 6 3 9**

Corresponsable

Domicilio Profesional

Director Responsable y Corresponsable Cedula Profesional No.

Según recibo de pago de la Tesorería Municipal **1** DERECHOS DE LICENCIA \$ **1**

Fecha de Expedición de la Licencia **18 DE JULIO DE 2022**

Fecha de Vencimiento de la Licencia **17 DE JULIO DE 2023**

Secretaría de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Ecología



**ARQ. ERIKA BERENICE TORRES GONZALEZ**

Vo. Bo. Presidente Municipal



**LIC. SALVADOR JIMÉNEZ CALZADILLA**

NOTAS:

- ESTA LICENCIA Y LOS PLANOS APROBADOS DEBEN ESTAR EN LA OBRA PARA SER MOSTRADOS A LOS INSPECTORES. EL INCUMPLIMIENTO DE ESTADISPOSICION AMERITA UNA SANCION.
- AL VENCER LA VIGENCIA DE ESTA LICENCIA SE DEBE OBTENER LA PRORROGA DE LA MISMA O EN CASO DE NO ESTAR TERMINADA LA OBRA AVISO DE SUSPENCION.
- DURANTE EL PROCESO DE LA OBRA NO DEBERAN COLOCARSE MATERIALES PETREOS O AGREGADOS (GRAVA, ARENA, CEMENTO, PIEDRA, SCREEM O SIMILARES) EN LA VIA PUBLICA.
- ESTA AUTORIZACIÓN DEJA A SALVO DERECHOS DE TERCEROS.
- SE OTORGA LA PRESENTE AUTORIZACION CON FUNDAMENTO EN EL TITULO QUINTO ART. 115 FRACCIÓN V Y INCISO F DE LA CONSTITUCIÓN POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; SECCION SEXTA, ART. 168, 171, 172, 174, 175 DE LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL ESTADO DE HIDALGO ; CAPITULO VIII ART. 153 PARTE II Y XII, ART. 154 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL ESTADO DE HIDALGO Y ART. 74 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION DEL MUNICIPIO DEL TEPEJI DEL RIO.
- EL INTERESADO TIENE DE PLAZO 180 DIAS PARA RECOGER ESTE DOCUMENTO, EN CASO DE QUE NO LO HAGA LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL NO SE HACE RESPONSABLE POR LA ENTREGA DE LA DOCUMENTACIÓN DESPUES DE ESTA FECHA DE RECEPCIÓN.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL



TEPEXIC (Lugar entre peñascos)