



Desarrollo Urbano

# H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TEPEJI DEL RIO DE OCAMPO, HGO.

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y ECOLOGÍA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL



TEPEXIC (Lugar entre peñascos)

L I C E N C I A D E C O N S T R U C C I Ó N

M U N I C I P A L N o . 1 6 1 / 2 0 2 1

Nombre de propietario **MARLEN REYES BAEZA**

Calle **MINA ESQUINA CON JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUEZ**

Poblado, Colonia o Fracc. **TIANGUISTENGO**

No. **17** Lote **001** Manzana **744** Zona **I**

Licencia de **CONSTRUCCIÓN**

Destino de la obra **COMERCIAL**

|                                      |               |                |
|--------------------------------------|---------------|----------------|
| Superficie de construccion           | <b>798.00</b> | m <sup>2</sup> |
| Superficie por construir 3ER Nivel   | <b>170.00</b> | m <sup>2</sup> |
| Superficie por construir 2DO Nivel   | <b>148.00</b> | m <sup>2</sup> |
| Superficie por construir 1ER Nivel   | <b>240.00</b> | m <sup>2</sup> |
| Superficie por construir Planta Baja | <b>240.00</b> | m <sup>2</sup> |

Técnico Responsable **ING. ARQ. MARTHA SANCHEZ MONROY**

Domicilio Profesional **CALLE GARDENIA NO. 20, COL. EL EDEN**

Director Responsable y Corresponsable **044** Cedula Profesional No. **3311143**

Según recibo de pago de la Tesorería Municipal **1** DERECHOS DE LICENCIA \$ **1**

Fecha de Expedición de la Licencia **25 DE OCTUBRE DE 2021**

Fecha de Vencimiento de la Licencia **24 DE OCTUBRE DE 2022**

Secretaría de Desarrollo Urbano,  
Ordenamiento Territorial y Ecología



**ARQ. ERIKA BERENICE TORRES GONZÁLEZ**

Vo. Bo.  
Presidente Municipal



**LIC. SALVADOR JIMÉNEZ GALZADILLA**

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL



TEPEXIC (Lugar entre peñascos)

NOTAS:

- ESTA LICENCIA Y LOS PLANOS APROBADOS DEBEN ESTAR EN LA OBRA PARA SER MOSTRADOS A LOS INSPECTORES. EL INCUMPLIMIENTO DE ESTADISPOSICIÓN AMERITA UNA SANCION.
- AL VENCER LA VIGENCIA DE ESTA LICENCIA SE DEBE OBTENER LA PRORROGA DE LA MISMA O EN CASO DE NO ESTAR TERMINADA LA OBRA AVISO DE SUSPENSION.
- DURANTE EL PROCESO DE LA OBRA NO DEBERAN COLOCARSE MATERIALES PETREOS O AGREGADOS (GRAVA, ARENA, CEMENTO, PIEDRA, SCREEM O SIMILARES) EN LA VIA PUBLICA.
- ESTA AUTORIZACIÓN DEJA A SALVO DERECHOS DE TERCEROS.
- SE OTORGA LA PRESENTE AUTORIZACION CON FUNDAMENTO EN EL TITULO QUINTO ART. 115 FRACCIÓN V INCISO F DE LA CONSTITUCIÓN POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; SECCION SEXTA, ART. 168, 171, 172, 174, 175 DE LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL ESTADO DE HIDALGO ; CAPITULO VIII ART. 153 PARTE II Y XII, ART. 154 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL ESTADO DE HIDALGO Y ART. 74 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCION DEL MUNICIPIO DEL TEPEJI DEL RIO.
- EL INTERESADO TIENE DE PLAZO 180 DIAS PARA RECOGER ESTE DOCUMENTO, EN CASO DE QUE NO LO HAGA LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL NO SE HACE RESPONSABLE POR LA ENTREGA DE LA DOCUMENTACIÓN DESPUES DE ESTA FECHA DE RECEPCIÓN.

C/... /ALINEA 2021/TGO/ALIN-356-2021/MINA-J. O. DOMINGUEZ.DWG