



Desarrollo  
Urbano

# H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TEPEJI DEL RIO DE OCAMPO, HGO.

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y ECOLOGÍA

H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL



TEPEXIC  
(Lugar entre peñascos)

L I C E N C I A D E C O N S T R U C C I Ó N

M U N I C I P A L N o . 1 3 4 / 2 0 2 2

Nombre de propietario **CESAR ROBERTO PEREZ FLORES Y ANA GUADALUPE MORENO SANCHEZ**

Calle **FRANCISCO I. MADERO**

Poblado, Colonia o Fracc. **SAN FRANCISCO PRIMERA SECCIÓN**

No. **06** Lote **077** Manzana **046** Zona **I**

Licencia de **CONSTRUCCIÓN**

Destino de la obra **HABITACIONAL**

|                                      |               |                |
|--------------------------------------|---------------|----------------|
| Superficie de construccion           | <b>296.00</b> | m <sup>2</sup> |
| Superficie por construir 3ER Nivel   | <b>074.00</b> | m <sup>2</sup> |
| Superficie por construir 2DO Nivel   | <b>074.00</b> | m <sup>2</sup> |
| Superficie por construir 1ER Nivel   | <b>074.00</b> | m <sup>2</sup> |
| Superficie por construir Planta Baja | <b>074.00</b> | m <sup>2</sup> |

Técnico Responsable **ING. ALEJANDRO GARCIA VAZQUEZ**

Domicilio Profesional **CALLE FLORES MAGON, COL TIANGUISTENGO**

Director Responsable y Corresponsable **453** Cedula Profesional No. **5544696**

Según recibo de pago de la Tesorería Municipal **1** DERECHOS DE LICENCIA \$ **1**

Fecha de Expedición de la Licencia **24 DE MAYO DE 2022**

Fecha de Vencimiento de la Licencia **23 DE MAYO DE 2023**

Secretaría de Desarrollo Urbano,  
Ordenamiento Territorial y Ecología



**ARQ. ERIKA BERENICE TORRES GONZÁLEZ**

TEPEJI DEL RÍO DE OCAMPO, HGO.

Vo. Bo.  
Presidente Municipal



**LIC. SALVADOR JIMÉNEZ CALZADILLA**

NOTAS:

- ESTA LICENCIA Y LOS PLANOS APROBADOS DEBEN ESTAR EN LA OBRA PARA SER MOSTRADOS A LOS INSPECTORES. EL INCUMPLIMIENTO DE ESTA DISPOSICIÓN AMERITA UNA SANCIÓN.
- AL VENCER LA VIGENCIA DE ESTA LICENCIA SE DEBE OBTENER LA PRORROGA DE LA MISMA O EN CASO DE NO ESTAR TERMINADA LA OBRA AVISO DE SUSPENSIÓN.
- DURANTE EL PROCESO DE LA OBRA NO DEBERÁN COLOCARSE MATERIALES PÉTREOS O AGREGADOS (GRAVA, ARENA, CEMENTO, PIEDRA, SCREEM O SIMILARES) EN LA VÍA PÚBLICA.
- ESTA AUTORIZACIÓN DEJA A SALVO DERECHOS DE TERCEROS.
- SE OTORGA LA PRESENTE AUTORIZACIÓN CON FUNDAMENTO EN EL TÍTULO QUINTO ART. 115 FRACCIÓN V INCISO F DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; SECCIÓN SEXTA, ART. 168, 171, 172, 174, 175 DE LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL ESTADO DE HIDALGO; CAPÍTULO VIII ART. 153 PARTE II Y XII, ART. 154 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL ESTADO DE HIDALGO Y ART. 74 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DEL MUNICIPIO DEL TEPEJI DEL RÍO.
- EL INTERESADO TIENE DE PLAZO 180 DÍAS PARA RECOGER ESTE DOCUMENTO, EN CASO DE QUE NO LO HAGA LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL NO SE HACE RESPONSABLE POR LA ENTREGA DE LA DOCUMENTACIÓN DESPUÉS DE ESTA FECHA DE RECEPCIÓN.

C:/.../ALINEA 2021/SAN FCO 1RA SECC/ALIN-207-2021/FCO. I. MADERO-AV. M. OCAMPO.DWG

H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL



TEPEXIC  
(Lugar entre peñascos)